

Vedlegg til økonomiplanen 2017 - 2020

Korttidsopphold sykestua	2016	2017
* Korttidsopphold pr. døgn	150,-	150,-
* Korttidsopphold pr. dag	80,-	80,-

Middager	2016	2017
* Middag ordinær	85,-	93,-
* Middag liten	65,-	70,-
* Transport mat	20,-	23,-

Trygghetsalarm	2017
	282,-

Dagsenteret	2017
Egenandel pr. dag	85,-

Aktivitetssenteret	2016	2017
* Egenandel 1 – 2 dg/uke	180,-	180,-
* Egenandel over 2 dg/uke	231,-	231,-

Legekontoret

* Egenandeler for konsultasjon, attester, prøvetaking, skriving av sykemelding og div forbruksvarer iht. Statens satser eller kostpris. Legekontoret utarbeider oversikt i tråd med statlige endringer.

Fysioterapeut

* Egenandeler for behandling iht. Statens satser. Fysioterapeut utarbeider oversikt i tråd med statlige endringer.

* Abonnement terapibasseng lag/foreninger: kr. 2000,-

c) Teknisk

Husleiesatser pr mnd

	2016	2017
* Husleie kommunale boliger, pr m2	64,-	66,-
* Husleie hybelhus fellesareal	550,-	550,-
* Husleie felles areal	480,-	480,-
* Husleie møbler 15% av verdien pr. år		
* Husleie strøm pr. m ²	16,-	16,-
* Garasjeleie	260,-	260,-
* Kabel-TV	200,-	200,-
* Kiilgården, pr dag	100,-	100,-
* Omsorgsboliger helsesenteret	5 250,-	5 250,-
* Omsorgsboliger Sandvågshaugan 2	6 700,-	6 700,-
	2016	2017
* Seksjonering, pr seksjon	3 R	3 R

Vedlegg til økonomiplanen 2017 - 2020

* Behandlingsgebyr festekontrakt	1750,-	1750,-
* Festeavgift laksesett	200,-	200,-
* Behandling privat reguleringsforslag	10 000,-	10 000,-
* Meglerpakke	0,-	1000,-

Byggesaksgebyr jfr. Plan- og bygningsloven 200, § 33-1:

Gebyrregulativet er utarbeidet i henhold til Pbl 08 § 33-1. Gebyrer skal ikke overstige kommunens nødvendige utgifter på sektoren. Grunngebyr og øvrige faste beløp, er vurdert som nødvendige i forhold til å kunne ivareta de oppgaver Skjervøy Kommune har mht. byggesaksbehandling.

Mangelfulle søknader mv. medfører imidlertid arbeidsomfang og ressursbehov, som ikke kan kalkuleres inn i grunngebyr/faste gebyrer. Dermed vil det gis gebyr for medgått tid til arbeid med søknader og saker hvor det er mangler og/eller problemer med å få på plass komplette søknader.

Uavhengig av om tiltak er etter Pbl 08 §§ 20-1 eller 20-2, vil alle gebyr bli gitt til tiltakshaver.

Byggesaksgebyr jfr. Plan- og bygningsloven 200, § 33-1:

Tiltakstype/Søknadstype	Gebyr 2016	Gebyr 2017
<u>Søknad uten krav til ansvarsrett (Pbl § 20-2):</u>		
Grunngebyr (v/komplett søknad)*	2500,-	2500,-
Gebyr for merarbeid v/mangelfull søknad		Etter medgått tid
To – Trinns søknad:		
- Grunngebyr – Rammetillatelse (v/komplett søknad)	1065,-	1065,-
- Grunngebyr – Igangsetting nr 1 (v/komplett søknad)	1065,-	1065,-
- Igangsetting nr 2, 3 osv. (pr søknad) (v/komplett søknad)	1700,-	1700,-
* - Ved mangelfull søknad, gis det gebyr for merarbeid etter medgått tid.		
<u>Søknad med krav til ansvarsrett (Pbl § 20-1):</u>		
Grunngebyr (v/komplett søknad)*	4800,-	4800,-
Gebyr for merarbeid ved mangelfull søknad		Etter medgått tid

Vedlegg til økonomiplanen 2017 - 2020

To – Trinns søknad

- Grunngjebyr – Rammetillatelse (v/komplett søknad)	3700,-	3700,-
- Grunngjebyr – Igangsetting nr 1 (v/komplett søknad)	2150,-	2150,-
- Igangsetting nr 2, 3 osv. (pr søknad) (v/komplett søknad)	1600,-	1600,-

* - Ved mangelfull søknad, gis det gebyr for merarbeid etter medgått tid.

Ansvarsrett og godkjenning:

Søknad om ansvarsrett	270,-	270,-
Kontroll av sentral godkjenning	690,-	690,-
Søknad om lokal godkjenning	1600,-	1600,-
Godkjenning som selvbygger	2150,-	2150,-
Avslag på søknad om lokal godkjenning	1065,-	1065,-

Ulovlige tiltak	Som for tiltaket + medgått tid til saksbehandling	Som for tiltaket + medgått tid til saksbehandling
Endringssøknad etter at tillatelse er gitt	600,- + medgått tid som overstiger 1 arbeidstime.	600,- + medgått tid som overstiger 1 arbeidstime.
Midlertidig brukstillatelse	1280,-	1280,-
Søknad om riving	1200,- + medgått tid som overstiger 1 arbeidstime.	1200,- + medgått tid som overstiger 1 arbeidstime.
Behandling av avfallsplan, nybygg >300 m ²	1065,-	1065,-
Behandling av avfallsplan, rehab. >100 m ²	1065,-	1065,-
Søknad om utslippstillatelse < 50 pe	1000,- + medgått tid.	1000,- + medgått tid.
Søknad om utslippstillatelse > 50 pe	1000,- + medgått tid.	1000,- + medgått tid.
Dispensasjon uten høring	2150,-	2150,-
Dispensasjon med høring	2150,- + medgått tid til høringsarbeidet.	2150,- + medgått tid til høringsarbeidet.

Vedlegg til økonomiplanen 2017 - 2020

Søknad om areal til oppdrettsanlegg (nyanlegg)	25000,-	25000,-
	15000,-	15000,-
Søknad om areal til oppdrettsanlegg (endring av eksisterende)		
Avbrutt tiltak	50 % av fastsatt gebyr	50 % av fastsatt gebyr
Avviksbehandling pr avvik	670,-	670,-
Timepris ved behandling etter medgått tid	600,-	600,-

Gebyr for kart- og delingsforretning over areal til grensearronderinger (tilleggsareal)

Areal i m ²	2016	2017
• 0-75	2500,-	2500,-
• 76-150	2725,-	2725,-
• 151-300	3700,-	3700,-
• 301-450	4550,-	4550,-
• 451-600	6000,-	6000,-
• 601-750	6150,-	6150,-
• 751-900	7000,-	7000,-
• 901-1050	7800,-	7800,-
• 1051-1200	8600,-	8600,-
• 1201-1350	9000,-	9000,-
• 1351-1500	9500,-	9500,-

Overstiger arealet 1500 m² beregnes gebyret etter tabell 2.

Gebyr for kartforretning og kombinert kart- og delingsforretning over areal til utbyggingsformål.

Areal i m ²	2016	2017
* For 0-1500 m ²	9650,-	9650,-
* For 1501-2000 m ²	10450,-	10450,-
* For 2001-2500 m ²	11100,-	11100,-
* For 2501-3000 m ²	12000,-	12000,-
* For 3001-3500 m ²	13200,-	13200,-
* For 3501-4000 m ²	14050,-	14050,-
* For 4001-4500 m ²	14600,-	14600,-
* For 4501-5000 m ²	14950,-	14950,-
* Pr påbegynt dekar over 5000 m ²	700,-	700,-

Gebyr for kartforretning over grenser

Hvis alle grensene omkring eiendommen skal gåes opp, betales gebyr etter pkt. 2

A. Beregningsgrunnlag: Sidelengde

Grenselengde i meter.

Vedlegg til økonomiplanen 2017 - 2020

Fra	til	Gebyr i kr.
0	50	1825,-
50,01	75	3450,-

Videre økes det med kr. 1240,- pr påbegynt 25 meter

B. Beregningsgrunnlag: Antall grensepunkter

Grensepunkt	Gebyr i kr.
Inntil 2	1890,-
3	3450,-

Videre øker gebyret med kr. 1300,- pr. grensepunkt.
Det rimeligste alternativet skal benyttes.

Gebyr for grensepåvisning

Brukes der det er tilfredsstillende målebrev. Hvis naboer må innkalles skal det betales gebyr etter pkt. 2 og 3.

Grensepunkt	Gebyr i kr.
Inntil 2	1820,-
3	3450,-

Videre økes gebyret med kr. 725,- pr. punkt.

Gebyr for kartforretning over punktfeste

For kartforretning over punktfeste betales 50% av minste beløp i tabell 2, dersom merking og/eller oppmåling i marka er nødvendig.

Hvis det er unødvendig med merking og/eller måling i marka, beregnes gebyr som for registreringsbrev etter pkt. 10.

Gebyr for avbrutt kartforretning

Ved tilbakekalling (etter at en forretning er berammet), avbrutt eller annullert forretning, betales kr. 1500,- pluss en andel av totalgebyret som fastsettes etter skjønn av oppmålingsmyndighetene på grunnlag av medgått tid. Ved tilbakekalling før forretning er berammet, betales kr. 300,-.

Gebyr for påtegning av målebrev og ajourføring av målebrev.

Delingsloven § 2-3, forskrift kap. 11 og 20.

For påtegning ved grenseregulering/justering og ajourføring av målebrev betales kr. 1500,-

Når nytt målebrev blir utstedt i stedet for at eldre målebrev blir ajourført, skal det ikke betales større gebyr enn for ajourføring.

Gebyr for ajourført gjenpart av målebrev.

Med ajourført gjenpart menes her et nytt dokument hvor alle grenser er kontrollert både på den aktuelle eiendommen og naboeiendommene. Alle aktuelle fradelinger og grenseregulering taes med. For slik ajourført gjenpart betales 10 % av gebyret for kartforretning, dog minst kr. 1500,-

Gebyr for midlertidig forretning.

For midlertidig forretning betales et ekstra gebyr på kr. 1800.-. Fult gebyr etter pkt. 1 eller 2 kan innkreves samtidig.

Hvis midlertidig forretning må avholdes av grunner som skyldes kommunens oppmålingsmyndighet skal det ikke kreves ekstra gebyr.

Gebyr for registreringsbrev.

For utarbeidelse av registreringsbrev betales kr. 1800.-. Berører den enkelte sak flere registreringsnummer kommer det et tillegg på kr. 600.- for hvert ekstra registreringsnummer.

Gebyr for kart og delingsforretning der deler av arbeidet utføres av andre.

For forretninger der deler av arbeidet utføres av andre, for eksempel NVE, NSB, og veimyndighetene fastsettes gebyret til kommunen etter hvor stor del arbeidet kommunen utfører etter følgende prosentkala:

Klargjøring og registrering	30 %
Innkalling og avholding av forretning	20 %
Merking inkl materiell	10 %
Måling, beregning og uttegning	40 %

Uavhengig av denne tabellen kan det inngås spesielle avtaler med enkelte institusjoner om fordeling av arbeid og gebyrer.

Gebyrer for kartforretning og kart- og delingsforretning over større sammenhengende arealer.

For slike forretninger over større sammenhengende parseller/eiendommer til landbruk-, allmenn fritids- og andre allmenntilleggsformål betales etter anvendt tid, begrenset maksimum halvt gebyr etter pkt. 2 og 3.

Gebyr beregnet på grunnlag av anvendt tid.

Gebyr for oppmålingstekniske arbeider som ikke kan beregnes etter de foranstående satser, beregnes på grunnlag av anvendt timeverk. Timesatsene skal beregnes etter 1.2 promille av brutto årslønn for den enkelte arbeidstaker.

Minstegebyr kr. 1800.-.

Ekspedisjonsgebyr.

Når rekvisisenten samtidig er bestyrer og gjør det tekniske arbeidet, jfr 3.3 i forskrift. Eller forestår kartarbeid/dokumentasjoner for registreringsbrev bortfaller vanlig gebyr. Det betales da et ekspedisjonsgebyr på kr. 1500.- + kr. 300.- for hvert ekstra registreringsnummer dersom ikke annet er avtalt, jfr forsk. 17.2.

Behandlingsgebyr for dispensasjon i delingssaker

Saker som krever dispensasjon fra kommuneplan og Pbl ilegges et behandlingsgebyr på kr. 2000,- som må betales før igangsetting av høringsprosessen

Tomtesalg

* Boligtomter pr.m²

2016
25,-

2017
25,-

Vedlegg til økonomiplanen 2017 - 2020

* Næringstomter, minimumspris pr m2	150,-	150,-
Vannavgift (eks. mva)	2016	2017
* Tilknytningsavgift pr. m ²	3000,-	3000,-
* Abonnementsgebyr, faktor 1	1700,-	1000,-
* Forbruksgebyr pr.m ²	2,-	1,50
* Forbruksgebyr målere pr.m ³	2,-	1,50
* Omregningsfaktor m3/m2	1,00	1,00
* Stenging/åpning av vanntilkobling, pr gang	1500,-	1500,-
* Tining av vann og kloakk, pr gang	1500,-	1500,-
Kloakkavgift (eks. mva)	2016	2017
* Tilknytningsavgift pr. m ²	6000,-	6000,-
* Abonnementsgebyr, faktor 1	2200,-	2200,-
* Forbruksgebyr pr.m ²	12,00-	9,-
* Forbruksgebyr pr.m ³	12,00-	9,-
* Omregningsfaktor m3/m2	1,00	1,00
* Spyling av kloakk, pr gang minstepris	1500,-	1500,-
* Transport spylevogn pr km	5,-	5,-
Feieavgiften eks. mva.	2016	2017
• Feiing pr pipe	450,-	450,-
• Videofilming røykløp	1000,-	1000,-
• Fresing av røykløp	2000,-	2000,-
• Tetthetsprøving av pipe	800,-	800,-
Renovasjonsavgift (eks. mva)	2016	2017
* Standardabonnement	3159,-	3238,-
* Miniabonnement	2570,-	2634,-
* Kompostabonnement	2570,-	2634,-
* Storabonnement	4592,-	4707,-
* Fritidsabonnement	804,-	824,-
* Fritidsabonnement m/dunk	1751,-	1795,-
* Byttegebyr	248,-	254,-
* Kjøp av dunk	496,-	575,-
* Hentegebyr dunk inntil 6 m	960,-	960,-
* Tømming septikktank hvert år	1596,-	1628,-
* Tømming septikktank hvert 2.år	804,-	820,-
* Tømming septikktank fritidsboliger hvert 3. år	556,-	567,-
* Tømming septikktank hvert 4. år	418,-	426,-
* Slam pr m3 (over 4 m3)	439,-	448,-
* Ekstra tømming septikk	2104,-	2146,-
* Ekstra tømming 1.11 – 30.4	3157,-	3220,-
* Manglende merking slamtank	490,-	500,-

Utleie maskiner og utstyr

- * Utleie inkludert arbeid prises etter egen liste økes ikke i 2016

Prisliste for alarmtilknytning til Skjervøy brann- og redning

Alle priser er eks mva.

Vedlegg til økonomiplanen 2017 - 2020

	2016	2017
Tilknytning – engangsbeløp betales til Tromsø Brann og redning	4 072,-	4072,-
Inkluderer		
- klargjøring av mottak i 110-sentralen fra en alarmsender		

Årsavgift	6 792,-	6792,-
------------------	---------	--------

Inkluderer

- overføring fra en alarmsender
- direkte utkjøring av innsatsstyrke
- fem unødige alarmer pr kalenderår
- tre unødige utrykninger pr kalenderår
- varsling av inntil tre kontaktpersoner pr alarm

Pris pr mnd kr. 549,-

Priser på tjenester som ikke er inkludert i kontrakten:

- unødig utrykning pr gang	Kr. 4 500,-
- unødig alarm pr gang	Kr. 500,-
- ikke kontakt med oppførte kontaktpersoner pr hendelse	Kr. 500,-
- kontaktperson ikke møtt på oppfordring pr hendelse	Kr. 2 000,-
- årsavgift pr ekstra alarmsender	Kr. 4 500,-

Havneavgifter

Vareavgift, eks mva

Etter eget regulativ for vekt og varetype økes ikke

Anløpsavgift, eks mva	2016	2017
* De første 150G	0,57	0,57
* De neste 150G	0,91	0,91
* De neste 200G	1,03	1,03
* De neste 200G	1,38	1,38
* Minimumssats er 50 G		

Fast årlig anløpsavgift hjemmeflåten, eks mva	2016	2017
Båter inntil 15 m	340,-	340,-
* Båter 15 – 30 m	455,-	455,-
* Båter over 30 m	680,-	680,-
* Fritidsbåter over 20 fot	230,-	230,-

Kaiavgift, eks mva	2016	2017
* De første 150G	2,20	2,20
* De neste 150G	4,00	4,00
* De neste 200G	4,45	4,45
* De neste 200G	5,17	5,17

Fortøyningsavgift flytebrygge Skjervøy, eks mva	2016	2017
* Fiskebåter pr breddemeter	1350,-	1350,-
* Fritidsbåter pr breddemeter	2250,-	2250,-
* Døgnplass	100,-	100,-

Vedlegg til økonomiplanen 2017 - 2020

Fortøyningsavgift flytebrygge Årviksand, eks mva	2016	2017
* Alle båter pr breddemeter	1160,-	1160,-
Skipsavfall, eks mva	2016	2017
* De første 150 G	80,-	80,-
* De neste 150 G	180,-	180,-
* De neste 200 G	280,-	280,-
* Over 500 G	450,-	450,-
* Hjemmeflåten inntil 15m, pr år	300,-	300,-
* Hjemmeflåten 15-25m, pr år	400,-	400,-
* Hjemmeflåten over 25 m, pr år	500,-	500,-
Vann, eks mva	2016	2017
* Pr tonn	13,00	13,00
* Minimumsbeløp	130,-	130,-
Strøm, eks mva	2016	2017
* Pr kWh	1,35	1,35
ISPS, eks mva	2016	2017
* ISPS-vederlag, andel av kaiavgift	20 %	20 %
* Vognvederlag pr døgn	20,-	20,-

LNG-drevne fartøyer gis en rabatt på 20 % på alle avgifter

d) Felles

Kopiering	2016	2017
* Ordinær kopiering A4	5,-	5,-
* Ordinær kopiering A3	7,-	7,-
* Kopiering fra arkiv A4	20,-	20,-
* Kopiering fra arkiv A3	20,-	20,-
* Kopiering stor maskin teknisk 60 cm, pr m.	75,-	75,-
* Kopiering stor maskin teknisk 90 cm, pr m.	100,-	100,-
Laminering	2016	2017
* A4	30,-	30,-
* A3	50,-	50,-

2. Selvkost

Det legges opp til at det skal investeres betydelig i både vann og avløp i økonomiplanperioden. Rørene flere steder på Skjervøy er så gamle og utdaterte at de nesten ikke fungerer.

Selv om det skal investeres mye i perioden vil prisene for 2017 forbli uendret på avløp, mens de på vann går noe ned. Et hus på 200 kvadratmeter vil spare kroner 1000,- pr. år. Dette skyldes at vi har gamle fond som må brukes på vann, samtidig med at gamle anlegg er ferdig avskrevet og dermed ikke lenger er noen kostnad i selvkostregnskapet. Lengre frem i økonomiplanperioden vil prisene stige noe. Dette vil skje gradvis ettersom man får gjennomført rehabilitering av de verste rørstrekene.

3. Talldelen av budsjett og økonomiplan

Tallene med beskrivelse av både drift og investeringstiltak framkommer av egne ark.